

# **UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA**

**Facultad de Ingeniería Civil**

**Escuela Profesional de Ingeniería Civil**



## **TRABAJO DE INVESTIGACION**

**“PROPUESTA DE INTERVENCION PARA MEJORAR EL  
MICROTURISMO EN EL DISTRITO DE MONTERO, PROVINCIA  
DE AYABACA, DEPARTAMENTO DE PIURA”**

**Presentado por:**

**Br. ALEX JUNIOR FERNANDEZ MECHATO.**

**PARA OPTAR EL TITULO PROFESIONAL DE  
INGENIERO CIVIL**

**Linea de Investigación:**

**INGENIERIA CIVIL, ARQUITECTURA Y URBANISMO**

**Sub-Linea de Investigación:**

**CONSTRUCCION**

**PIURA, PERU.**

**2019**

# UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA

Facultad de Ingeniería Civil

Escuela Profesional de Ingeniería Civil



## TRABAJO DE INVESTIGACION

**“PROPUESTA DE INTERVENCION PARA MEJORAR EL  
MICROTURISMO EN EL DISTRITO DE MONTERO, PROVINCIA  
DE AYABACA, DEPARTAMENTO DE PIURA”**

**Linea de Investigación:**

INGENIERIA CIVIL, ARQUITECTURA Y URBANISMO

**Sub-Linea de Investigación:**

CONSTRUCCION

---

**Br. Alex Junior Fernandez Mechato.**

TESISTA

---

**Mtra. Ing. Rosario Chumacero Córdova.**

ASESORA

**PIURA, PERU.**

**2019**

# UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA

## Facultad de Ingeniería Civil

### Escuela Profesional de Ingeniería Civil



#### DECLARACION JURADA DE ORIGINALIDAD DE TRABAJO DE INVESTIGACION

Yo, Alex Junior Fernandez Mechato, identificado con DNI. 48216945, en la condicion de egresado de la Facultad de Ingenieria Civil y Domiciliado en la Calle San Luis s/n Sinchao Grande, Distrito de El Tallan, Provincia Piura, Pepartamento Piura, con celular 930668407 y correo electronico alex\_23fm@hotmail.com.

DECLARO BAJO JURAMENTO, que el Trabajo de Investigacion que presento a la Oficina Central de investigacion (OCIN), es Original, no siendo copia ni parcial ni total de un Trabajo de investigacion desarrollado y/o realizado en el Peru o en el Extranjero, en caso de resultar falsa la informacion que proporciono me sujeto a los alcances de lo establecido en el Art. N° 411<sup>1</sup>. Del Codigo Penal, concordante con el Art. 32 de la ley 27444, Ley de Procedimiento Administrativo General y Normas Legales de Proteccion a los derechos Del autor y otros<sup>2</sup>

En Fe de los cual firmo la presente.

Piura 14 de enero Del 2020.



DNI.48216945

<sup>1</sup> Art. 41.- El que, en un procedimiento administrativo, hace un falsa declaracion en relacion a hechos y circunstancias que el correponde probar, violando la presusncion de veracidad establecida por ley, sera reprimido con pena privativa de libertad no menor de uno ni mayo de cuatro años

<sup>2</sup> Art. 4. Inciso 4.12 Del Regalmento Del Registro Nacional de Trabajos de Investigacion para optar grados academicos y titulos profesionales-RENATI Resolucion de Consejo Directivo N° 033-2016-SUNEDU/C

# UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA

Facultad de Ingeniería Civil

Escuela Profesional de Ingeniería Civil



## TRABAJO DE INVESTIGACION

**“PROPUESTA DE INTERVENCION PARA MEJORAR EL  
MICROTURISMO EN EL DISTRITO DE MONTERO, PROVINCIA  
DE AYABACA, DEPARTAMENTO DE PIURA”**

**Linea de Investigación:**

INGENIERIA CIVIL, ARQUITECTURA Y URBANISMO

**Sub-Linea de Investigación: CONSTRUCCION**

**APROBADO POR:**

---

**Dr. Edwin Omar Vences Martínez**

PRESIDENTE

---

**Mtro. Ing. Antonio Timaná Fiestas.**

SECRETARIO

---

**Mtro. Ing. Carlos Javier Silva Castillo**

VOCAL

**PIURA, PERU.**

**2019**



UNIVERSIDAD NACIONAL DE PIURA  
FACULTAD DE INGENIERIA CIVIL  
Dirección de la Unidad de Investigación  
Mg. Ing. Carlos Javier Silva Castillo



## ACTA DE EVALUACIÓN DEL PROYECTO DE INVESTIGACIÓN

Los miembros del jurado calificador del proyecto de investigación denominado "PROPUESTA DE LA INTERVENCION PARA MEJORAR EL MICROTURISMO EN EL DISTRITO DE MONTERO, PROVINCIA DE AYABACA, DEPARTAMENTO DE PIURA" presentado por el bachiller FERNANDEZ MECHATO ALEX JUNIOR participante del Programa de Actualización para Titulación Profesional en la Especialidad de Ingeniería Civil Versión XVIII 2019, asesorado por Ing. ROSARIO CHUMACERO CORDOVA Mtra. Revisado y absueltas las observaciones formuladas por el jurado calificador, lo declaran:

APROBADO

Con la nota:

Dr. Ing. EDWIN OMAR VENCES MARTÍNEZ

16

Ing. ANTONIO TIMANA FIESTAS Mtro.

15

Ing. CARLOS JAVIER SILVA CASTILLO Mtro.

16

Piura, 19 de noviembre de 2019

Dr. Ing. EDWIN OMAR VENCES MARTÍNEZ  
PRESIDENTE-JURADO CALIFICADOR

Ing. ANTONIO TIMANA FIESTAS Mtro.  
SECRETARIO-JURADO CALIFICADOR

Ing. CARLOS JAVIER SILVA CASTILLO Mtro.  
VOCAL-JURADO CALIFICADOR

### **DEDICATORIA:**

A Dios por ser mi guía y mi fortaleza  
A mi Madre por no rendirse nunca y ser mi mejor ejemplo.  
A mi Hija que es el motivo para seguir adelante.

### **AGRADECIMIENTO:**

A los docentes de la universidad nacional de Piura por contribuir con sus conocimientos  
a mi formación profesional.

A mi asesora ing. Rosario Chumacero Córdova, por acompañar y direccionar en el  
proceso de elaboración del presente trabajo.

## **INDICE GENERAL**

<b>DEDICATORIA.....</b>	<b>vi</b>
<b>AGRADECIMIENTO.....</b>	<b>vii</b>
<b>INDICE GENERAL.....</b>	<b>viii</b>
<b>INDICE DE FOTOS.....</b>	<b>x</b>
<b>INDICE DE TABLAS.....</b>	<b>xi</b>
<b>INDICE DE MAPAS.....</b>	<b>xi</b>
<b>RESUMEN.....</b>	<b>xii</b>
<b>ABSTRAC.....</b>	<b>xiii</b>
 <b>INTRODUCCION.....</b>	 <b>10</b>
 <b>I. ANTECEDENTES.....</b>	 <b>12</b>
1.1. Mancomunidad señor cautivo de Ayabaca (MSCA).....	12
1.2. Convenio Aliados Universidad – Mancomunidad.....	15
1.3. Descripción de estudio realizado.....	16
 <b>II. ASPECTOS DE LA PROBLEMÁTICA.....</b>	 <b>17</b>
2.1. Descripción de la realidad del problema.....	17
2.2. Formulación del problema de investigación.....	17
2.3. Justificación, importancia de la investigación.....	18
2.4. Objetivo general.....	20
2.4.1. Objetivo específico.....	20
2.5. Delimitación de la investigación.....	20
 <b>III. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL DISTRITO DE MONTERO.....</b>	 <b>21</b>
3.1. Ubicación geográfica y política.....	21
3.2. Vías de acceso y comunicación.....	22
3.3. Climatología.....	23
3.4. Suelos.....	23
3.5. Topografía.....	23
 <b>IV. ASPECTOS SOCIO ECONÓMICOS DE LA ZONA DE ESTUDIO.....</b>	 <b>24</b>
4.1. Distribución y Caracterización de la Población.....	24
4.2. Datos generales de los centros poblados donde se encuentran la infraestructura turística.....	27
4.3. Actividades económicas de la zona.....	27
 <b>V. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA INFRAESTRUCTURA TURÍSTICA.....</b>	 <b>28</b>
5.1. Inventario de la infraestructura turística.....	28
5.2. Georreferenciación de los lugares turísticos del distrito .....	28



5.3.	Descripción de la infraestructura turística.....	29
5.4.	Acceso al recurso turístico.....	36
5.5.	Banco de proyectos.....	37
<b>VI.</b>	<b>DIAGNOSTICO DE LA INFRAESTRUCTURA TURISTICA.....</b>	<b>38</b>
6.1.	Marco normativo y regulador.....	38
6.2.	Diagnóstico de la infraestructura turística.....	44
6.3.	Identificación de posibles factores de peligro en el área de estudio.....	55
<b>VII.</b>	<b>EVALUACION DEL DIAGNOSTICO Y PROPUESTA DE ACCIONES.....</b>	<b>56</b>
7.1.	Alternativa de solución al diagnóstico.....	56
7.2.	Justificación de las alternativas planteadas.....	64
<b>VIII.</b>	<b>CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES. ....</b>	<b>89</b>
<b>IX.</b>	<b>REFERENCIAS BIBLIOGRAFICAS.....</b>	<b>90</b>
<b>X.</b>	<b>ANEXOS.....</b>	<b>91</b>
10.1.	Fichas .....	91
10.2.	Mapas. ....	91

## **INDICE DE FOTOS**

• Foto 1.1.1 mapa de influencia de la MMSCA.....	13
• Foto 1.1.2 visión de la MMSCA.....	14
• Foto 3.1.1 mapa de Piura y Ayabaca.....	21
• Foto 3.1.2 mapa del distrito de Montero.....	22
• Foto 3.2.1 acceso hacia el distrito de Montero (ACCESO 1).....	22
• Foto 4.3.1 clima y temperatura de montero.....	23
• Foto 5.3.1 Recurso Turístico. CASCADA DE SICACATE.....	30
• Foto 5.3.2 Recurso Turístico. CASCADA LOS PEROLES DE CHONTA.....	31
• Foto 5.3.3 Recurso Turístico. CENTRO DE PANELA GRANULADA.....	32
• Foto 5.3.3.1 Producción del recurso turístico.....	33
• Foto 5.3.4 Recurso turístico. PLAZA DE ARMAS DE MONTERO.....	34
• Foto 5.3.5 Recurso turístico. PUEBLO TRADICIONAL DE MONTERO.....	35
• Foto 5.3.6 Recurso turístico. PUEBLO TRADICIONAL DE MONTERO.....	36
• Foto 6.1.1 marco general de turismo.....	43
• Foto 6.2.1, presentación de procesos de elaboración.....	46
• Foto 6.2.2, primera etapa de elaboración de la panela granulada.....	47
• Foto 6.2.3, segunda etapa de elaboración de panela granulada.....	49
• Foto 6.2.4, insignia de montero.....	50
• Foto 7.1.1 Modelo de acceso hacia las cascadas de Sicacate y los peroles de chonta, con barandas de seguridad delimitando la ruta hasta llegar al recurso turístico.....	58
• Foto 7.1.2 Modelo de barandas artesanales para acceso hacia la cascada de Sicacate y los peroles de chonta.....	59
• Foto 7.1.3 Modelo de mirador artesanal para la cascada de Sicacate y los peroles de chonta.....	59
• Foto 7.1.4 Modelo de mirador para la cascada de Sicacate y peroles de chonta.....	60
• Foto 7.1.5 Modelo de hotel para la cascada de Sicacate y peroles de chonta...	60
• Foto 7.1.6 Modelo de centro de acopio para la mejora de centro de acopio de panela granulada.....	61
• Foto 7.1.7 Modelo de centro de acopio para la mejora de centro de acopio de panela granulada.....	61
• Foto 7.1.8 Modelo plaza de armas para plaza principal de montero.....	62
• Foto 7.1.9 Modelo plaza de armas para plaza principal de montero, aprovechando el desnivel que existe.....	62
• Foto 7.1.10 Modelo puente para el acceso principal a montero, puente paraje.....	63

## **INDICE DE TABLAS**

• TABLA 3.2.1 acceso hacia el distrito de Montero.....	23
• TABLA 4.1.1 distribución de la población por sexo y edad (INEI 2017).....	25
• TABLA 5.1.1 inventario y clasificación de infraestructura turística.....	28
• TABLA 5.2.1 Georreferenciación de recursos turísticos.....	29
• TABLA 5.4.1, medio terrestre a CASCADA DE SICACATE.....	36
• TABLA 5.4.2, medio terrestre a CASCADA LOS PEROLES DE CHONTA...	36
• TABLA 5.4.3, medio terrestre a CENTRO DE PANELA GRANULADA.....	36
• TABLA 5.4.4, medio terrestre a PLAZA DE ARMAS DE MONTERO.....	36
• TABLA 5.4.5, medio terrestre a PUEBLO TRADICIONAL DE MONTERO.	37
• TABLA 5.5.1, BANCO DE PROYECTOS.....	37
• TABLA 6.2.1, del recurso turístico.....	51
• TABLA 6.2.2, de la infraestructura del recurso turístico.....	52
• TABLA 6.2.3, del entorno del recurso turístico.....	53
• TABLA 6.2.4, diagnóstico de la infraestructura del recurso turístico.....	54

## **INDICE DE MAPAS**

- RTM-01, Mapa de recursos turísticos del distrito de Montero.
- MAPA VIAL DEL DISTRITO DE MONTERO, AYABACA, PIURA, PERU
- MAPA DE ZONAS CRITICAS DE LA REGION PIURA
- MAPA DE PUENTES REGION PIURA
- MAPA VIAL DE PIURA

## **RESUMEN**

El presente trabajo de investigación denominado “propuesta de intervención para mejorar el Microturismo el distrito de Montero, provincia de Ayabaca, departamento de Piura”, se centra en la evaluación de la infraestructura turística tomando como punto de vista la Ingeniería Civil, con la finalidad de formular una propuesta que sea útil como herramienta de gestión municipal para mejorar el Microturismo en el área de estudio dando lugar al desarrollo sostenible de las comunidades involucradas

El presente trabajo de investigación se ha centrado en cinco recursos turísticos del distrito de Montero, en los cuales se ha verificado y el estado actual, infraestructura de servicio, condiciones de seguridad en sus instalaciones y condiciones de accesibilidad de cada uno de ellos

El diagnóstico realizado tiene por conclusión que el distrito de montero cuenta con un gran potencial turístico que debe aprovecharse para impulsar el Microturismo sostenible el cual repercute en el ámbito social, económico, cultural, ambiental y político del área de estudio. Por ello, es imprescindible la planificación estratégica y gestión por parte de las autoridades locales de la Municipalidad Distrital de Montero para que se lleven a cabo un conjunto de acciones que permitan mejorar la accesibilidad, seguridad y cobertura a los servicios básicos y turísticos en cada uno de los Recursos Turísticos, así como también se debe priorizar la conservación y mantenimiento de la Infraestructura Turística para evitar su deterioro por efecto del clima y el tiempo.

**Palabras clave:** Infraestructura Turística, Recurso Turístico, Microturismo.

## **ABSTRAC**

This research project called “intervention proposal to improve Microtourism Montero district, Ayabaca province, department of Piura”, focuses on the evaluation of tourism infrastructure taking Civil Engineering as a point of view, with the purpose of Formulate a proposal that is useful as a municipal management tool to improve microtourism in the area of study resulting in the sustainable development of the communities involved

This research work has focused on five tourist resources of the Montero district, in which it has been verified and the current state, service infrastructure, security conditions in its facilities and accessibility conditions for each of them

The diagnosis made concludes that the montero district has great tourism potential that must be exploited to boost sustainable microtourism which has an impact on the social, economic, cultural, environmental and political spheres of the study area. Therefore, strategic planning and management by the local authorities of the District Municipality of Montero is essential to carry out a set of actions that can improve accessibility, security and coverage to basic and tourist services in each One of the Tourist Resources, as well as the conservation and maintenance of the Tourism Infrastructure must be prioritized to avoid its destruction due to the weather and weather.

**Keywords:** Tourist Infrastructure, Tourist Resource, Microtourism.